

Акт № 303
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ А-11 от “ 01 ” ноября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
499 523,12	222 845,08	722 368,20	Ремонт и прочистка пластинчатых теплообменников на ГВС; замена термометра наружного воздуха в ИТП	шт.	1	42 446,81
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт) кв.25	м	3	7 457,07

			Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.22	шт.	2	2 685,48
			Замена светильников в межквартирном коридоре 3-й эт.	шт.	4	6 476,85
			Замена светильников входная группа	шт.	3	4 249,04
			Замена светильников в межквартирном коридоре 1-й эт.	шт.	2	3 002,43
			Замена вводных кранов на ХВС в кв.38	шт.	2	3 034,48
			Замена воздухоотборника (замена трубы 0,5м, запорной арматуры 3шт, воздухоотводчика) на тех.этаже над кв.53; замена вводного крана на ХВС в подвале под кв.2	шт.	4	13 088,35
			Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.12	шт.	2	3 114,56
			Замена светильников 2-й эт. и 4-й эт. под.№1	шт.	6	8 701,80
			Замена автоматов в ВРУ и в поэтажном эл.щитке 1-го этажа под.№1	шт.	2	8 885,62
			ИТОГО			103 142,49
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						619 225,71

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 103 142,49 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)